

# 賃貸借契約解約通知書

20 年 月 日

※解約受付日は本書面の到着日となりますのでご注意ください。

## 貸主様

下記の通り賃貸借契約を解除し、明け渡すことを通知します。また、下記注意事項を遵守します。

解約日	※解約日までの賃料発生となります。解約受付日より1か月後以降での設定をお願いします。 20 年 月 日	
解約物件	【物件名】	【NO】
	【所在地】	
借主 (契約者)	【氏名】	【連絡先】 Ⓜ
	【住所】〒	
敷金・保証金 返金振込口座	銀行 支店	
	(普通・当座) 口座番号NO.	
	口座名義人	フリガナ

## 【注意事項】

- ◆賃貸借契約解約通知書はメール・郵送・FAX・持参のいずれかの手段にて、管理会社まで提出して下さい。  
※電話・口頭では受付となりません。必ず書面にてご通知下さい。
- ◆郵送・FAXでご通知の場合は、お電話にて書面の到着確認をお願いします。
- ◆解約受付日より最短で1か月後まで賃料発生となりますので、お早めにご提出下さい。
- ◆使用等の有無にかかわらず、解約日までの賃料発生となります。
- ◆敷金・保証金がある場合で、賃料等の支払い債務が残っている場合には、その債務全額を控除した残額を後日上記振込口座へご返金します。尚、支払い債務が敷金等の額よりも多い場合はご請求となり、弊社指定口座へお振込みして頂きます。

＝  
	【管理会社】 明正ホーム株式会社	
	〒252-0328 神奈川県相模原市南区麻溝台1-3-16	
	☎042-746-1313・FAX042-748-1010	
	定休日：毎週水曜・第2第3火曜／営業時間：10:00～18:00	
＝ ＝ ＝ ＝ ＝ ＝ ＝ ＝ ＝ ＝ ＝ ＝ ＝ ＝ ＝ ＝ ＝

管理会社 記入欄	受付	連絡	立会	精算	敷金	最終家賃	成立台帳	保証会社
					円			