

# JIDトリオTrust 賃貸保証委託申込書

法人用

※必ず代理店様の入居申込書と共にFAXください(本書のみでは受付できません)※

## お客様記入欄(ご署名をお願いします。)

私(申込者・賃借人)は、会社を証明する書類として商業登記簿謄本(3ヶ月以内に取得したもの)、又は公証人役場印のある定款(登記申請中の場合)並びに当社の与借判断に必要な書類を提出することに同意します。また、日本賃貸保証株式会社グループが与借判断及び賃貸保証委託契約の締結、管理等に際し、別に定める「個人情報取得・利用・提供等に関する条項」に従って、当該個人情報の取扱いを行うこと、及び「契約条項(お申込みの内容)」に同意のうえ、申込みをします。

お申込者様署名(自筆)

## ▶ お申込時に必要な書類

※①はすべての方にご提出いただきます。①+②をご提出いただく場合もございます。お送りいただく添付書類に☑をお入れください。

① 会社を証明する書類(右記のいずれか1点)	<input type="checkbox"/> 商業登記簿謄本 (3ヶ月以内に取得したもの)	② 支払いの根拠を示す書類 <small>(資料が揃っていない場合は、資料が揃った時点で提出してください)</small>	<input type="checkbox"/> 損益計算書
	<input type="checkbox"/> 公証人役場印のある定款 (登記申請中の場合はご提出ください)		<input type="checkbox"/> 貸借対照表  <input type="checkbox"/> 法人税確定申告書
	※契約者または入居者が外国籍の方は、在留資格確認のため、外国人登録証明書または在留カードをご提出ください。	既存法人	<input type="checkbox"/> 法人代表者名義の 事業資金が確認できる書類  または  <input type="checkbox"/> 預貯金通帳 ※表紙&最新記帳3ページ分
		新規法人	

**注意書**

※口座振替用書類に改めてご記入いただけますのでご了承ください。また、ご記入の際、記入漏れ・銀行印漏れのないようお願いいたします。

※毎月27日に翌月分の賃料等を口座振替いたします。なお、振替日前日までにお支払口座にご入金ください。(当日入金ですと振替ができません。)

※毎月の約定日「毎月27日(金融機関が休業日の場合は翌営業日)」に振替ができなかった場合、再請求事務手数料300円(税別)がかかります。

※JIDの保証申込に関し、ご不明な点はJIDパートナーである不動産業者へお問合せいただくか、日本賃貸保証株式会社 審査部門 (03-6747-3976) までご連絡ください。

## ▶ 審査専用ダイヤル

審査確認専用ダイヤル **0120-182-561**

※SMS(ショートメッセージサービス)により、お申込者様へご連絡依頼のお知らせをお送りする場合がございます。

## ▶ 必須記入項目

代理店様記入欄(以下、全項目にご記入ください。)

JID少短申込希望  
(住居用のみ申込可能、また別途ご契約が必要です)

代理店	代理店名	明正ホーム 株式会社		担当者氏名	
	電話番号	042-746-1313			
	FAX番号	042-748-1010		(管理ソフト 顧客番号)	
	代理店コード	14A - G12274		保証番号	

申込内容等	保証委託 契約年数	年	初回保証料率	毎月支払総額の _____ %	初回保証料 金額	円
	集送金手数料 (税別)	300 円	更新保証料率	毎月支払総額の _____ %	更新保証料 金額	円
	物件用途	<input type="checkbox"/> 住居用 <input type="checkbox"/> 住居用(学生) <input type="checkbox"/> 事業用 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> その他( )				

その他	連帯保証人 について	原賃貸借契約書上における連帯保証人は、 <input type="checkbox"/> 会社代表者 <input type="checkbox"/> 入居者   若しくは、 <input type="checkbox"/> 会社代表者との連名契約 <input type="checkbox"/> 入居者との連名契約
	転居(入居) 理由	

**備考**

緊急連絡先は代表者でお願いします。

記入漏れがないかご確認の上、入居申込書と共に **03-5620-2910** までFAXください。  
【お問い合わせ先】 日本賃貸保証株式会社 審査部門 TEL.03-6747-3976

**JID 日本賃貸保証株式会社**  
〒292-0819 千葉県木更津市羽鳥野6丁目21番地4